

Verejný obstarávateľ: Obec Brestov, Obecný úrad Brestov 170, 066 01 Humenné

V Ý Z V A **na predkladanie ponúk**

podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

1 Identifikácia verejného obstarávateľa

1.1. Názov organizácie: Obec Brestov
Zastúpený : Ľudmila Nováková- starostka
Sídlo organizácie: Obecný úrad Brestov 170, 066 01
Telefón: +421 57 7754709
IČO: 00322849
e-mail: obcebrestov@minet.sk

2 Predmet zákazky

Názov predmetu zákazky: **ZVYŠOVANIE ENERGETICKEJ ÚČINNOSTI OBECNÉHO DOMU – BRESTOV**

ZMENA STAVBY PRED DOKONČENÍM

2.1 Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH: **179 218,48 .-€**

Opis zákazky: Projektová dokumentácia rieši zateplenie objektu Obecného domu Brestov - obvodového plášťa, strešného plášťa+ výmenu strešnej krytiny, klampiarskych výrobkov, stropu suterénu, výmenu výplňových otvorových konštrukcií, uzatvorenie odkrytej terasy.

Od roku 2014 obec podáva žiadosti o nenávratný finančný príspevok. V pôvodnom projekte bola tepelná izolácia obvodového plášťa hr. 100 mm, v streche hr. 200 mm a zateplenie stropu suterénu hr. 50 mm. V súčasnom projekte sa zmenila hrúbka tepelnej izolácie obvodového plášťa na 150 mm, v streche na 300 mm a zateplenie stropu v suteréne na 100 mm – podľa novospracovaného energetického hodnotenia a súčasných požiadaviek, tak aby bol objekt v energetickej triede A1.

Podrobné vymedzenie predmetu CPV

Hlavný predmet:

Hlavný slovník: 45000000-7

3 Komplexnosť dodávky

3.1 Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.

4 Zdroj finančných prostriedkov

4.1. Predmet zákazky bude financovaný cez enviromentálny fond.

Na uskutočnenie stavebných prác sa neposkytuje preddavok. Fa obsahuje náležitosti ustanovené všeobecne záväzným predpisom a dohodnuté v zmluve o dielo, ktorá je výsledkom verejného obstarávania.

Ďalšie podrobnosti týkajúce sa financovania predmetu zákazky budú dohodnuté pri podpise zmluvy.

5 Zmluva

5.1 Výsledkom prieskumu bude zmluva o dielo na realizáciu stavebných prác uzatvorená v zmysle ustanovení Obchodného zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

6 Miesto a termín uskutočnenia prác

6.1 Miesto uskutočnenia prác: Obec Brestov, Štát: Slovenská republika
NUTS kód: SK041 Prešovský kraj

6.2 Trvanie zmluvy: predpokladaný termín do 4 mesiacov od odovzdania staveniska.

7 Variantné riešenie

7.1 Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie.

7.2 Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, variantné riešenie nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť, akoby nebolo predložené.

8 Platnosť ponuky

8.1 Ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk do 30.12.2022.

9 Dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a záujemcami

9.1 Poskytovanie vysvetlení a iné dorozumievanie (ďalej len „informácie“) medzi verejným obstarávateľom a záujemcami sa zo strany verejného obstarávateľa bude uskutočňovať písomne prostredníctvom pošty, faxom, elektronicky, telefonicky alebo ich kombináciou.

10 Obhliadka miesta uskutočnenia prác

10.1 Záujemcom sa odporúča vykonať obhliadku miesta uskutočnenia prác, aby získali všetky informácie, ktoré budú potrebovať na prípravu a spracovanie ponuky. Výdavky spojené s obhliadkou miesta uskutočnenia prác idú na ťarchu záujemcu. Termín obhliadky vopred dohodnúť so starostkou obce.

11 Jazyk ponuky

11.1 Celá ponuka, tiež doklady a dokumenty v nej predložené musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku

11.2 Ak ponuku predkladá uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, musí predložiť doklady vo verejnom obstarávaní v pôvodnom jazyku a súčasne doložené prekladom do slovenského jazyka (štátneho jazyka). To sa netýka dokladov predložených v ponuke uchádzača, ktoré sú vyhotovené v českom jazyku. V prípade zistenia rozdielov v obsahu predložených dokladov je rozhodujúci preklad v slovenskom jazyku.

12 Obsah a forma ponuky

12.1. Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať :

Požadujeme, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:

a) Identifikačné údaje uchádzača:

vyplnený formulár „Všeobecné informácie o uchádzačovi“ uvedený v Prílohe č.1 týchto súťažných podkladov. V prípade, ak je uchádzačom skupina dodávateľov, vyplní a predloží tento formulár každý jej člen.

b) Návrh uchádzača na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk

vyplnený formulár „Návrh na plnenie kritérií“ uvedený v Prílohe č.2 týchto súťažných podkladov;

c) Fotokópia dokladu o oprávnení uskutočňovať stavebné práce. U právnických osôb napr. výpis z obchodného registra, u fyzických osôb napr. výpis zo živnostenského registra. Uchádzač splnenie podmienky účasti môže preukázať podľa § 152 ods.1 a ods.3 zákona o VO.

- doklad uchádzač nemusí predložiť, podľa § 32 ods. 3 ZVO ak verejný obstarávateľ získa údaje z informačného systému verejnej správy podľa osobitného predpisu;

d) Vyplnený výkaz výmer verejného obstarávateľa (rozpočet uchádzača) Príloha č.5;

e) Čestné vyhlásenie uchádzača podľa Prílohy č. 3, že uchádzač súhlasí so zmluvnými podmienkami súťaže. V prípade, ak ponuku predkladá skupina dodávateľov, čestné vyhlásenie musí byť podpísané všetkými členmi skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny;

f) Čestné vyhlásenie uchádzača podľa Prílohy č.4, že nemá zákaz účasti vo verejnom obstarávaní;

g) návrh Zmluvy o dielo vypracovaný podľa prílohy tejto výzvy predloží len víťazný uchádzač podľa pokynov verejného obstarávateľa;

Verejný obstarávateľ neuzavrie zmluvu s uchádzačom, ktorý má povinnosť zapísania do registra partnerov verejného sektora a nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľa, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.

12.2. Uchádzač nesmie byť vedený v registri osôb so zákazom účasti vo verejnom obstarávaní, ktorý vedie Úrad pre verejné obstarávanie podľa § 183 zákona, túto skutočnosť si overí verejný obstarávateľ sám na webovej stránke Úradu pre verejné obstarávanie. V prípade, že uchádzač je vedený v tomto registri ku dňu predkladania ponúk, nebude jeho ponuka hodnotená.

12.3. Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý nespĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) alebo ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f)

Súčasťou ponuky musí byť vyplnený a ocenený Výkaz výmer – Rozpočet, ktorý je prílohou č.5 súťažných podkladov, ktorý musí byť podpísaný štatutárnym orgánom uchádzača alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch a ktorý musí byť identický so zmluvnou cenou.

Ak sa súťažné podklady a ich prílohy odvolávajú na konkrétnu značku, typ alebo výrobcu, platí odkaz “alebo ekvivalentný”. Ekvivalentný produkt musí spĺňať minimálne kritéria na stavebnofyzikálne, statické, konštrukčné, záručné, funkčné a estetické požiadavky podľa zákonných predpisov a noriem, podľa ktorých je stavebný objekt navrhnutý. Pripúšťa a akceptuje sa ekvivalent iného výrobcu, výrobného postupu, značky v rovnakej alebo vyššej kvalite. Uchádzač doplní konkrétny názov/značku v rámci položiek kde je uvedený údaj

„...“. Uvedený doplnený návrh uchádzača v opise položky musí byť v súlade s projektovou dokumentáciou alebo ekvivalentný.

13 Podmienky účasti uchádzača

13.1 Hodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov podľa bodu 12.1. výzvy na predkladanie ponúk bude založené na posúdení úplného splnenia podmienok účasti.

14 Mena a ceny uvádzané v ponuke

14.1 Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

14.2 Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v eurách /€/ .

14.3 Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:

14.3.1 navrhovaná zmluvná cena bez DPH,

14.3.2 sadzba DPH a výška DPH,

14.3.3 navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.

14.4 Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH upozorní v ponuke.

15 Vyhotovenie ponuky

15.1 Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme a to písacím strojom alebo tlačiarňou počítača, perom s nezmazateľným atramentom a pod.

16 Označenie obalu ponuky

„ Súťaž – neotvárať „ Heslo : „**Obecný dom** “

17 Miesto a lehota na predkladanie ponúk

Ponuky je možné predkladať **v elektronickej alebo v listinnej podobe v termíne do 13.5.2021 vrátane.**

20.1 Ponuka predložená v **elektronickej podobe:**

Ponuka bude doručená na adresu: **dgajdosova@centrum.sk**

Do predmetu e-mailu treba uviesť heslo: „**Obecný dom**“.

V prípade predloženia ponuky v elektronickej podobe musia byť všetky dokumenty podpísané uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, následne oskenované (scan) a doručené v lehote na predkladanie ponúk na vyššie uvedenú mailovú adresu.

Ak predkladá uchádzač ponuku v elektronickej podobe a je úspešný, je povinný pred uzavretím zmluvy doručiť doklady a dokumenty podľa bodu 12.1 tejto výzvy aj v listinnej podobe ako originál alebo úradne osvedčené kópie.

20.2 **Ponuku v listinnej podobe uchádzač predloží na adresu: Obec Brestov, Obecný úrad Brestov 170, 066 01.**

Ponuka musí byť označená nápisom: „**NEOTVÁRÁŤ! – Obecný dom**“.

Na obale musí byť viditeľne označený odosielateľ – predkladateľ ponuky / uchádzač (názov, sídlo, adresa).
V prípade predloženia ponuky v listinnej podobe musia byť doklady v súlade s bodom 12.1 tejto výzvy podpísané uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača a doručené v lehote na predkladanie ponúk na vyššie uvedenú adresu verejného obstarávateľa.

Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk, uvedenej vo výzve, sa vráti uchádzačovi neotvorená.

18 Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky

18.1 Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo odvolať do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.

18.2 Doplnenie alebo zmenu ponuky je možné vykonať odvolaním pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača, zaslanej prostredníctvom poštovej zásielky alebo doručenej osobne uchádzačom alebo splnomocnenou osobou uchádzača na adresu uvedenú vo výzve a doručením novej ponuky v lehote na predkladanie ponúk a na adresu verejného obstarávateľa.

19 Hodnotenie ponúk a otváranie ponúk

19.1 Ponuky budú vyhodnocované len podľa kritérií na vyhodnotenie ponúk uvedených vo výzve

19.2 Otváranie ponúk: dňa 14.5.2021, Obecný úrad Brestov -neverejné

20 Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk

20.1 Obstarávateľ oznámi všetkým uchádzačom oznámenie o výsledku uskutočneného prieskumu trhu.

21 Uzavretie zmluvy

21.1 S úspešným uchádzačom bude zmluva uzavretá najneskôr do lehoty viazanosti ponúk.

21.2 Ponuky uchádzačov, ani ich časti, sa nepoužijú bez súhlasu uchádzačov.

Forma vzniku záväzku:

Verejný obstarávateľ s úspešným uchádzačom uzavrie Zmluvu o dielo podľa § 536 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Podmienky verejného obstarávateľa, ktoré budú zakomponované do zmluvy a sú pre uchádzača záväzné a nemenné:

- Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy bez udania iného dôvodu v nadväznosti na doručenie správy z kontroly dokumentácie verejného obstarávania.

- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že strpí a umožní výkon kontroly/auditov zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditov v zmysle príslušných právnych predpisov SR a právnych aktov EÚ a v zmysle súvisiacej Zmluvy o poskytnutí NFP.

- Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami. Účinnosť zmluva nadobudne v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia, ale zároveň účinnosť zmluvy je podmienená odkladacou podmienkou, ktorou je schválenie zákazky v rámci kontroly dokumentácie z procesu predmetného verejného obstarávania zo strany poskytovateľa t.j. doručenie správy z kontroly objednávateľovi, ktorou sa schváli predmetné verejné obstarávanie.

22 Kritérium na hodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia.

1. Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena vrátane DPH za dodanie predmetu celej zákazky.

2. Hodnotenie ponúk uchádzačov je dané pridelením jej príslušného poradia podľa posudzovaných údajov uvedených v jednotlivých ponukách, týkajúcich sa ceny za dodanie celého predmetu obstarávania.
3. Poradie uchádzačov sa určí porovnaním výšky navrhnutých ponukových cien za dodanie predmetu obstarávania podľa bodu 2 tejto časti súťažných podkladov, vyjadrených v eurách s DPH, uvedených v jednotlivých ponukách uchádzačov. Úspešný bude ten uchádzač, ktorý navrhol za dodanie predmetu obstarávania najnižšiu cenu.
4. Ak uchádzači ponúknu rovnakú cenu za dodanie predmetu obstarávania, úspešný bude ten uchádzač, ktorý predloží svoju ponuku skôr na zaevidovanie .

23 Opis predmetu zákazky.

Predmet zákazky je podrobne definovaný priloženým dokumentom- projektovou dokumentáciou a výkazom výmer, čo tvorí neoddeliteľnú súčasť výzvy:

Výkaz výmer.

Ak sa vo výkaze výmer nachádzajú konkrétne výrobky alebo značka, uchádzač môže naceniť aj ekvivalent rovnakej alebo vyššej kvality. Pri predmete zákazky s uvedeným konkrétnym výrobcom /konkrétnym názvom/, resp. v prípadoch nie presne špecifikovaných technických parametroch jednotlivých častí predmetu zákazky môže uchádzač predložiť ekvivalentné plnenie predmetu zákazky spočívajúce v odlišnom technickom riešení poskytujúcom rovnaký alebo lepší výsledok, event. ekvivalentnú ponuku od iného výrobcu ako je požadované. Tieto predmety zákazky musia spĺňať ten istý účel použitia a musia mať kvalitatívne rovnaké alebo lepšie vlastnosti a technické parametre ako je požadované pri pôvodnom predmete zákazky.

Ekvivalent nesmie mať dopad na zmeny jednotlivých položiek výkazu výmer.

24 Osobitné podmienky

24.1

Všetky náklady spojené s prípravou, predložením ponuky a súvisiacou komunikáciou medzi verejným obstarávateľom a uchádzačom znáša v plnej miere uchádzač.

Uchádzač berie na vedomie , že zmluva , ktorej predmetom bude táto zákazka je sprístupnená v zmysle zákona na webovom sídle verejného obstarávateľa.

Uchádzač predložením ponuky vyhlasuje, že sa v rámci tejto zákazky nedopustil konania, ktoré by mohlo byť vyhodnotené ako konflikt záujmov podľa §23 zákona 343/2015 o verejnom obstarávaní. Pokiaľ by verejný obstarávateľ zistil, že ku takémuto konaniu došlo, bude ponuka takéhoto uchádzača vylúčená z hodnotiaceho procesu.

V prípade potreby vysvetlenia údajov uvedených vo výzve na predkladanie ponúk, môže požiadať ktorýkoľvek zo záujemcov o ich vysvetlenie priamo u zodpovednej osoby elektronickou poštou na adrese: dgajdosova@centrum.sk.

Verejný obstarávateľ, ak je to nevyhnutné, môže doplniť informácie uvedené vo výzve na predkladanie ponúk, ktoré preukázateľne súčasne oznámi všetkým známym záujemcom najneskôr 3 dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk.

Verejný obstarávateľ v zmysle §42 ods. 12 ZVO určil osobitné podmienky plnenia zmluvy, týkajúce sa

sociálnych hľadísk – uplatňovanie sociálneho aspektu pri verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ sa zaviazuje, že v prípade, ak ako dodávateľ predmetnej zákazky počas doby plnenia zákazky bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie predmetnej zákazky (obec, okres, VUC)

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť realizáciu zákazky s úspešným uchádzačom, ak v procese overovania verejného obstarávania bude zistené porušenie princípov a postupov verejného obstarávania pre zadávanie zákazky s nízkou hodnotou, podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť takú finančnú ponuku, ktorej výška na dodanie predmetu zmluvy je vyššia ako je limit určený pre tento druh zákazky.

Pokiaľ sa v súťažných podkladoch nachádzajú údaje určujúce výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu pôvodu alebo výroby, môže uchádzač v ponuke predložiť aj ekvivalentné materiály a pri dodržaní technických parametrov navrhovaného zariadenia a materiálov. Uchádzač predloží v ponuke zoznam použitých ekvivalentných riešení.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo prieskum nevyhodnocovať a zrušiť ho, ak ani jeden uchádzač nedoručil ponuku, ani jedna z predložených ponúk nezodpovedá požiadavkám určených verejným obstarávateľom, ak sa podstatne zmenili okolnosti, za ktorých bola súťaž (prieskum) vyhlásená a nebolo možné ich predvídať alebo, ak bude predložená iba jedna ponuka.

Uchádzača, ktorého ponuka splní podmienky a požiadavky uvedené vo Výzve a bude vyhodnotená ako úspešná, verejný obstarávateľ vyzve k rokovaniu o uzavretí zmluvy. Ostatným uchádzačom verejný obstarávateľ oznámi ako sa umiestnili v procese verejného obstarávania. Po vyhodnotení ponúk bude všetkým uchádzačom (elektronicky, poštou, príp. osobne) odoslané oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk.

Všetky dodávky súvisiace s realizáciou predmetu zákazky musia byť dodané ako nové dodávky / tovary – nie je prípustné dodať tovary staršie, repasované, použité a pod.. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.

DÔVERNOSŤ A OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

- 1.Verejný obstarávateľ počas priebehu tohto prieskumu trhu nebude poskytovať alebo zverejňovať informácie o obsahu ponúk ani uchádzačom, ani žiadnym iným tretím osobám až do vyhodnotenia ponúk.
- 2.Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predchádzajúceho súhlasu uchádzača.
- 3.Verejný obstarávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje poskytnuté uchádzačom budú spracovávané a chránené podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Obsah predkladanej ponuky

Prílohy: /podpísané a opečiatkované sú povinnou súčasťou ponuky/

-príloha č.1; č.2; č.3; č.4; č.5 – dátum, meno, kto vypracoval rozpočet, podpis+pečiatka;

-Zmluva o dielo

(zmluvu predkladá iba úspešný uchádzač, uchádzači sa týmto oboznámia so zmluvnými podmienkami!)

Brestov, 22.4.2021